

Puck, dnia 11.06.2019 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

wartości nie przekraczająca wyrażonej w złotych równowartości 14 000 Euro (bez VAT)

I. Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO

Ośrodek Kultury, Sportu i Turystyki w Gminie Puck, ul. 10 Lutego 29, 84-100 Puck

II. Nazwa przedmiotu zamówienia:

1. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy realizacji zadania:
„Budowa budynku na potrzeby kulturalne i turystyczne w Osłoninie”
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – robót budowlanych, nad którymi prowadzony będzie nadzór inwestorski:

Budowa budynku usługowego o pow. zabudowy ca 203 m², kubaturze ca 1026 m³ oraz wykonanie:

- wewnętrznych instalacji wody ciepłej i zimnej,
- instalacji wewnętrznych kanalizacji sanitarnej,
- instalacja wentylacji,
- dla pompy ciepła - źródła ciepła w postaci gruntowego kolektora – 8 pętli o długości około 660 mb,
- studni kolektorowej 2 - sekcyjnej o średnicy 120 cm,
- instalacji centralnego ogrzewania zasilanego gruntem kompaktową pompą ciepła o mocy 10 kW,
- wykonanie instalacji solarnej – 4 kolektory słoneczne,
- wykonanie zjazdu z drogi oraz parkingu,
- wykonanie przyłącza kablowego energetycznego do budynku od ZK,
- wykonanie przyłącza wody oraz kanalizacji sanitarnej do budynku,
- wykonanie placu rekreacji

oraz innych elementów zawartych w dokumentacji projektowej, stwior i przedmiarach.

Budynek jest murowany, parterowy, wolnostojący z poddaszem użytkowym, dach dwuspadowy z pokryciem dachówką.

3. Zadanie dofinansowane w ramach Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego „Realizacja lokalnych strategii rozwoju kierowanych przez społeczność” w ramach Priorytetu 4 "Zwiększenie zatrudnienia i spójności terytorialnej”, objętego Programem Operacyjnym "Rybactwo i Morze", Operacja pt. „Zagospodarowanie terenu we wsi Osłonino”.

Wartość zadania (robót budowlanych) wg kosztorysu inwestorskiego: 975 082,12 zł .

4. Wymagany termin realizacji nałożony na wykonawcę robót:

- zakończenie robót budowlanych - **30 maja 2020 r.**
- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie – **30 czerwca 2020 r.**

III. Wymagania związane z wykonaniem zadania:

Inspektor Nadzoru dysponuje zespołem osób do wykonania zamówienia, posiadających:

- 1) w branży konstrukcyjno-budowlanej - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub inne ważne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w tej specjalności, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

- 2) w branży sanitarnej - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub inne ważne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w tej specjalności, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- 3) w branży elektrycznej - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub inne ważne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w tej specjalności, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Pozostałe warunki zawarte w projekcie umowy stanowiącym załącznik do formularza ofertowego, w tym: pobyt na budowie min. 3 razy w tygodniu w trakcie trwania robót budowlanych, rozliczenie robót, udział w przeglądach gwarancyjnych.

Dokumentacja projektowa znajduje się do wglądu na stronie internetowej *Ośrodka Kultury, Sportu i Turystyki w Gminie Puck* www.oksitpuck.pl lub w biurze OKSiT pokój nr 03 (piwnica).

IV. Kryteria oceny ofert:

- cena 100%

V. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w terminie do dnia **25.06.2019 r. do godz.10⁰⁰**.

- a) listem lub e-meilem: turystyka@oksitpuck.pl na Formularzu Ofertowym,
- b) opakować w jednej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i opatrzonej napisem:
„Rozpoznanie cenowe - pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego ”

VI. W celu zachowania konkurencyjności wyboru wykonawców, Zamawiający nie może udzielać zamówienia podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo pod rygorem unieważnienia postępowania.

FORMULARZ OFERTOWY

Tryb postępowania: **ROZPOZNANIE CENOWE** (zapytanie ofertowe)

Nazwa i adres WYKONAWCY

(pieczęć Wykonawcy)

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia na: pełnienie **funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego** przy realizacji zadania:

„Budowa budynku na potrzeby kulturalne i turystyczne w Osłoninie”

za

- a) cenę brutto:zł
słownie brutto:zł
- b) cenę netto:zł
słownie netto:zł
- c) podatek VAT:zł
słownie podatek VAT:zł

W powyższej cenie zawarty jest nadzór inwestorski wszystkich branż, w tym:

- budowlanej - za cenę brutto:zł
- sanitarnej - za cenę brutto:zł
- elektrycznej - za cenę brutto:zł

niezbędnych do właściwego wykonania zadania oraz rozliczenie robót budowlanych i udział w przeglądach gwarancyjnych.

2. Deklaruję ponadto:

- a) termin wykonania zamówienia: po zakończeniu robót przez Wykonawcę robót budowlanych, odbiorze końcowym, rozliczeniu robót budowlanych,
- b) okres gwarancji: 72 miesiące od daty odbioru końcowego inwestycji,
- c) warunki płatności: Wynagrodzenie określone w ofercie będzie wypłacone etapowo % od wykonanej inwestycji lub w uzgodnieniu z Zamawiającym, nie częściej niż 1 raz w miesiącu, 21 dni po otrzymaniu faktury.

3. Oświadczam, że:

- po zapoznaniu się z opisem przedmiotu zamówienia oraz projektem umowy nie wnoszę do niego zastrzeżeń,
- w razie wybrania mojej oferty zobowiązuję się do realizacji zamówienia na warunkach określonych w punkcie II i III opisu przedmiotu zamówienia, w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego,
- posiadam kwalifikacje niezbędne do wykonania zamówienia - zespół osób niezbędnych do wykonania zamówienia i koordynować będę nadzór wszystkich branż zawartych w projekcie,
- nie jestem podmiotem powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

4. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

- parafowany wzór umowy

..... dn.

.....
(podpis osoby uprawnionej)

UMOWA NR2019 - projekt

W dniu ... 2019 r. pomiędzy, zwanym dalej „*Zamawiającym*”, reprezentowanym przez:, przy kontrasygnacie Głównej Księgowej,
a, zwanym dalej „*Wykonawcą*”, w wyniku dokonania przez *Zamawiającego* wyboru oferty *Wykonawcy* w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku *Prawo zamówień publicznych* (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759), została zawarta umowa w sprawie obsługi inwestycji w zakresie pełnienia pełnego nadzoru inwestorskiego, o następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. a) Na podstawie niniejszej umowy *Zamawiający* zleca, a *Wykonawca* przyjmuje do wykonania pełnienie funkcji **Inspektora Nadzoru Inwestorskiego** i rozliczenie robót budowlanych przy realizacji zadania: „*Budowa budynku na potrzeby kulturalne i turystyczne w Osłoninie*”.

b) Nadzór inwestorski będzie prowadzony nad budową budynku usługowego o pow. zabudowy ca 203 m², kubaturze ca 1026 m³ oraz wykonaniem:

- wewnętrznych instalacji wody ciepłej i zimnej,
- instalacji wewnętrznych kanalizacji sanitarnej,
- instalacja wentylacji,
- dla pompy ciepła - źródła ciepła w postaci gruntowego kolektora – 8 pętli o długości około 660 mb,
- studni kolektorowej 2 - sekcyjnej o średnicy 120 cm,
- instalacji centralnego ogrzewania zasilanego gruntową kompaktową pompą ciepła o mocy 10 kW,
- wykonanie instalacji solarnej – 4 kolektory słoneczne,
- wykonanie zjazdu z drogi oraz parkingu,
- wykonanie przyłącza kablowego energetycznego do budynku od ZK,
- wykonanie przyłącza wody oraz kanalizacji sanitarnej do budynku,
- wykonanie placu rekreacji

oraz innych elementów zawartych w dokumentacji projektowej, stwior i przedmiarach.

c) Inwestycja współfinansowana w ramach Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego „Realizacja lokalnych strategii rozwoju kierowanych przez społeczność” w ramach Priorytetu 4 "Zwiększenie zatrudnienia i spójności terytorialnej”, objętego Programem Operacyjnym "Rybactwo i Morze", Operacja pt. „*Zagospodarowanie terenu we wsi Osłonino*”.

2. Praca *Wykonawcy* obejmuje: nadzór nad realizacją zadania we wszystkich branżach zawartych w projekcie i jej rozliczenie w okresie realizacji, kontrolę zadania wykonywaną w okresie gwarancji oraz okresowe przeglądy i w przypadku stwierdzenia usterek, wyegzekwowanie ich usunięcia od *Wykonawcy* robót budowlanych.

3. *Wykonawca* wykona prace objęte niniejszą umową zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, etyki zawodowej oraz przepisami prawa, w tym szczególnie *Prawa budowlanego*, *Prawa zamówień publicznych* oraz zgodnie z postanowieniami umowy o roboty budowlane zawartej pomiędzy *Zamawiającym* a *Wykonawcą* robót budowlanych.

4. Miejsce wykonywania nadzoru: miejscowość Osłonino oraz siedziba OKSiT: 84-100 Puck, ul. 10 Lutego 29.

§ 2.

ZAKRES OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY

1. Zakres obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego wynika z art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623) i obejmuje w szczególności:

- 1) zapoznanie się z dokumentacją projektową, warunkami terenowymi i dokumentacją formalno - prawną budowy,
- 2) wydawanie poleceń i instrukcji Wykonawcy robót budowlanych celem prawidłowego i rzetelnego wykonania prac określonych w umowie z Wykonawcą robót,
- 3) prawo wstrzymania robót, jeśli jest to konieczne dla ich prawidłowego wykonania oraz w przypadku, gdy Wykonawca robót budowlanych nie wypełnia swych obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami zawartej z nim umowy o roboty budowlane,
- 4) kontrole jakości używanych materiałów zgodnie z prawem, żądanie dodatkowych badań jakościowych, a w szczególności obowiązkowy odbiór przedstawionych przez Wykonawcę robót budowlanych certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem,
- 5) żądanie usunięcia przez Wykonawcę robót budowlanych ujawnionych wad w jakości prac oraz określenie zakresu koniecznego do wykonania robót poprawkowych, poświadczanie usunięcia wad wykonanych robót, wnioskowanie o potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy robót budowlanych kar umownych w przypadku nie usunięcia tych wad,
- 6) dokonywanie odbiorów prac zanikających i ulegających zakryciu,
- 7) udział w czynnościach odbioru końcowego oraz okresowych przeglądach gwarancyjnych w terminach ustalonych przez *Zamawiającego* z Wykonawcą robót budowlanych. W ramach tych czynności Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do:
 - stwierdzenia gotowości do odbioru,
 - przekazania *Zamawiającemu* sprawdzonej dokumentacji powykonawczej,
- 8) dbanie o interesy *Zamawiającego* oraz podejmowanie czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanej inwestycji,
- 9) pobyt na terenie realizowanej inwestycji min. 3 razy w tygodniu w czasie prowadzenia robót oraz bieżące reprezentowanie *Zamawiającego* na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa, umową oraz dokumentacją projektową,
- 10) potwierdzanie faktycznie wykonywanych robót oraz usunięcia wad,
- 11) sygnalizowanie *Zamawiającemu* o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych robót budowlanych oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,
- 12) udział w czynnościach przekazania Wykonawcy robót budowlanych terenu budowy
- 13) organizowanie i prowadzenie (nie mniej niż 1 raz w miesiącu) naradom dotyczącym postępu robót (Rad Budowy), w których udział biorą przedstawiciele wszystkich zaangażowanych w realizację stron (Wykonawca Robót, Inspektor, Zamawiający) oraz sporządzania i przekazywania *Zamawiającemu* oryginałów protokołów z tych narad,
- 14) reprezentowanie interesów *Zamawiającego* na budowie,
- 15) kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę robót budowlanych zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy,
- 16) udzielanie Wykonawcy robót budowlanych wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących inwestycji,
- 17) kontrola zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu, jeżeli taki występuje,
- 18) kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów, oraz nadzorowanie badań materiałów i robót wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlanych,
- 19) zlecenie Wykonawcy robót budowlanych wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość, co do ich jakości,
- 20) dostarczenia *Zamawiającemu* wszelkich raportów, akt, certyfikatów, atestów przygotowanych przez Wykonawcę robót budowlanych po zakończeniu robót,
- 21) zapobiegania roszczeniom Wykonawcy robót budowlanych,

- 22) powiadomienia *Zamawiającego* o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót budowlanych oraz rozbieżnościach między dokumentacją a stanem faktycznym na terenie budowy,
- 23) rozliczenia umowy o roboty budowlane w przypadku jej wypowiedzenia,
- 24) wydania polecenia przyspieszenia lub opóźnienia tempa robót,
- 25) udział w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją zadania,
- 26) fotograficzne dokumentowanie przez osoby uprawnione robót zanikających dla każdego odcinka ulegającego zakryciu oraz fotograficzne dokumentowanie postępu prac wraz z załączeniem wykonanych zdjęć do raportów miesięcznych. Zdjęcia muszą posiadać znacznik daty;
- 27) przygotowywanie i sporządzanie dokumentów takich jak: raportów miesięcznych wraz z dokumentacją zdjęciową, będących podstawą do zapłaty częściowej oraz raportu końcowego z realizacji zadania inwestycyjnego,
- 28) pełnienie obowiązków związanych z realizacją inwestycji, które nie zostały ujęte w umowie, a są konieczne do należytego wykonania zamówienia, w ramach wynagrodzenia wskazanego w ofercie.

2. *Wykonawca* będzie decydować o:

- 1) dopuszczeniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót;
- 2) zatwierdzeniu receptur i technologii proponowanych przez *Wykonawcę* robót budowlanych,
- 3) wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami umowy o roboty budowlane zawartej pomiędzy *Zamawiającym*, a *Wykonawcą* robót budowlanych,
- 4) sposobie zabezpieczenia wykopaliisk odkrytych na terenie budowy.

3. *Wykonawca*, w przypadku konieczności będzie wnioskować o:

- 1) wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej;
- 2) przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego Inspektora;

4. *Wykonawca* będzie akceptować: propozycję *Wykonawcy* robót budowlanych odnośnie zmiany kierownika budowy lub robót na inną osobę niż wskazana w ofercie *Wykonawcy* robót budowlanych.

5. Etap po zakończeniu robót:

W okresie zgłaszania wad i bezpośrednio po nim, do zadań *Wykonawcy* będzie należało:

- 1) bezpłatny udział w okresowych przeglądach, jakie będą miały miejsce w okresie udzielonej gwarancji jakości,
- 2) dokonywanie inspekcji i nadzór nad robotami zaległymi oraz robotami niezbędnymi do usunięcia wad;
- 3) odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad;
- 4) wspieranie *Zamawiającego* w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów;

6. *Wykonawca* udziela gwarancji jakości na świadczone usługi pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w zakresie określonym niniejszą umową na okres ... miesięcy liczonych od ostatecznego odbioru robót budowlanych objętych nadzorem ze strony *Wykonawcy*.

7. *Wykonawca* nie może zaciągać w imieniu *Zamawiającego* żadnych zobowiązań mogących narazić *Zamawiającego* na straty materialne i finansowe.

8. Do *Wykonawcy* należy:

- 1) opracowanie, wspólnie z Wykonawcą robót budowlanych, harmonogramu rzeczowo - finansowego,
- 2) czuwanie nad prawidłowością treści protokołów odbiorów oraz faktur sporządzanych przez wykonawcę robót w zakresie fakturowania robót finansowanych przez jednostkę współfinansującą,
- 3) przekazywanie niezbędnych danych dotyczących realizacji i postępu robót jednostce współfinansującej inwestycję,
- 4) udział w przygotowaniu wniosku o płatność,
- 5) zgłaszanie konieczności przyspieszenia realizacji robót lub konieczność aneksowania umów zawartych z jednostkami współfinansującymi w zakresie przesunięć w harmonogramie rzeczowo-finansowym,
- 6) czynne uczestnictwo w sprawach dotyczących udzielonej dotacji, w trakcie trwania robót oraz do czasu otrzymania płatności końcowej.

§ 3.

ZAKRES OBOWIĄZKÓW ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków *Zamawiającego* należą:
 - a) dostarczenie dokumentacji projektowo-wykonawczej oraz umowy o roboty budowlane zawartej przez *Zamawiającego* z Wykonawcą robót budowlanych,
 - b) pisemne informowanie *Wykonawcy* o wszystkich sprawach mających wpływ na pełnioną przez niego funkcję,
2. *Zamawiający* nie zapewnia pomieszczenia biurowego, sprzętu oraz środka transportu niezbędnych do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

§ 4.

CZAS TRWANIA UMOWY

1. *Wykonawca* rozpoczyna wykonywanie prac określonych niniejszą umową z chwilą jej zawarcia.
2. Realizacja zamówienia będzie obejmować okresy trwania prac określonych w sposób następujący:
 - a) nadzór nad realizacją zadania: od daty zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych do dnia odbioru końcowego (wykonanie robót budowlanych powinno nastąpić do dnia 30 maja 2020 r., uzyskania pozwolenia na użytkowanie (który powinien nastąpić do dnia 30 czerwca 2020 r.) oraz rozliczenie robót budowlanych;
 - b) pełnienie nadzoru w okresie udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych gwarancji jakości, to jest przez okres 72 miesięcy od daty odbioru końcowego, poprzez dokonywanie okresowych przeglądów gwarancyjnych oraz wystawiania świadectw usunięcia wad.
2. Termin realizacji umowy może ulec zmianie w przypadku wydłużenia terminu realizacji robót budowlanych, nad którymi sprawowany jest nadzór inwestorski.

§ 5.

WYNAGRODZENIE I SPOSÓB ZAPŁATY

1. Za wykonanie zleconego w § 1 nadzoru inwestorskiego *Wykonawca* otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z ofertą *Wykonawcy*, które wynosi - **zł netto** (słownie: zł 00/100) + podatek VAT w wysokości 23% w kwocie-zł (słownie: złotych 00/100); wynagrodzenie **brutto** w wysokości **zł** (słownie .. zł 00/100).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 będzie wypłacone na podstawie faktury częściowej wystawionej w uzgodnieniu z *Zamawiającym*.
3. Należności będą regulowane z konta *Zamawiającego* na konto *Wykonawcy*.
4. Zapłata za faktury będzie regulowana w terminie 21 dni po przedstawieniu prawidłowo wystawionej faktury przez *Wykonawcę*.

5. *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* wynagrodzenie proporcjonalnie do wykonanych prac, potwierdzonych obustronnym protokołem w przypadku przerwania realizacji prac, o którym mowa w § 6 ust. 1 i 2 niniejszej umowy.

6. Fakturę wystawić na:, 84–100 Puck, ul. 10 Lutego 29, NIP

§ 6.

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. *Zamawiający* rozwiąże umowę bez wypowiedzenia, jeśli *Wykonawca* nienależyście wykonuje obowiązki wynikające z niniejszej umowy.

2. *Zamawiający* rozwiąże umowę w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. *Zamawiający* odstąpi wówczas od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

3. Rozwiązanie umowy następuje poprzez pisemne zawiadomienie *Wykonawcy* zawierające podstawę rozwiązania.

4. *Wykonawca* może rozwiązać umowę z winy leżącej po stronie *Zamawiającego*.

§ 7.

KARY UMOWNE

1. *Wykonawca* zapłaci na rzecz *Zamawiającego* kary umowne w wysokości:

a) 10% wynagrodzenia umownego brutto za niewykonanie zamówienia i za odstąpienie od umowy,

b) 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu niniejszej umowy z winy *Wykonawcy*,

c) 0,1% wynagrodzenia umownego brutto w przypadku nie zgłoszenia zmian, o których mowa w § 8 ust.3.

2 W przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość kar umownych określonych w ust. 1 *Zamawiającemu* przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania powyżej w/w wysokości na zasadach ogólnych.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. *Wykonawca* ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej osobie trzeciej w trakcie realizacji zamówienia, której mógł zapobiec.

5. *Wykonawca* nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

6. *Wykonawca* oświadcza, iż upoważnia *Zamawiającego* do potrącenia z należnego wynagrodzenia kar umownych naliczonych przez *Zamawiającego*.

§ 8.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W imieniu *Zamawiającego* osobą uprawnioną do kontaktów z *Wykonawcą* jest Pani Mariola Parchem, tel. 58 673 56 51 oraz Pani Danuta Polec, tel. 58 673 56 41.

2. Osobą uprawnioną do kontaktów z *Zamawiającym* po stronie *Wykonawcy* jest Pan/i, tel.

3. Wszelkie zmiany składu osobowego i organizacji *Wykonawcy* przedstawionej w ofercie, wymagają zgody *Zamawiającego* w formie pisemnej pod rygorem odpowiedzialności realizowanej na zasadach określonych w § 7 ust. 1 lit „c” niniejszej umowy.

4. Zachowania formy pisemnej wymagają, w szczególności, następujące czynności prawne i faktyczne:

a) uzgodnienia dotyczące warunków realizacji niniejszej umowy - pod rygorem nieważności,

b) zawiadomienia, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, pod rygorem odpowiedzialności z tytułu kar umownych określonych w § 7 ust. 1 lit „c” niniejszej umowy,

c) korespondencja między stronami. Korespondencja może odbywać się za pomocą e-maila lub faksu, potwierdzona pismem.

5. Ewentualne spory powstałe na tle realizowanej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.

6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy *Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego* oraz przepisy ustawy *Prawo zamówień publicznych*.

7. Wykonawca nie może przenieść w jakikolwiek sposób praw do niniejszej umowy na osoby trzecie.

8. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Kontrasynata Głównej Księgowej

.....

KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Ośrodek Kultury Sportu i Turystyki w Gminie Puck z siedzibą w przy ul. 10 Lutego 29 84-100 Puck*;

2) inspektorem ochrony danych osobowych w Ośrodku Kultury Sportu i Turystyki w Gminie Puck jest Mariola Parchem e-mail iod@oksitpuck.pl.

2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego – **funkcji Inspektora Nadzoru** przy zadaniu pn. **„Budowa budynku na potrzeby kulturalne i turystyczne w Osłoninie”** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego; Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2018 poz. 1986), dalej „ustawa Pzp”;

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

Posiada Pani/Pan:

1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych**;

3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO***;

4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

Nie przysługuje Pani/Panu:



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Morski i Rybacki



w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

*** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

**** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*